



北京大学建筑业创新发展领军人才研修班(第2期)



项目流水号:1655365636087

审批编号:北大培训20220258号

门户网站招生简章	
项目总揽	<p>2021年两会规划纲要要求：完善新型城镇化战略，提升城镇化发展质量；完善城镇化空间布局。发展壮大城市群和都市圈，分类引导大、中、小城市发展方向和建设重点，形成疏密有致、分工协作、功能完善的城镇化空间格局、推动城市群一体化发展。</p> <p>单纯的工程投标，已远远不能满足市场的需要，而垫资乃至融资经营越来越受到合规的质疑，如何高质量推动建筑业发展，主动融入“长三角一体化”、“粤港澳大湾区”、“雄安新区”、“碳达峰和碳中和”、“新基建”等国家战略，这是建筑业的新命题。</p> <p>北京大学建筑业创新发展领军人才研修班，旨在帮助建筑业企业领袖把握国内外机遇、前沿技术变革、制定企业发展战略、加强组织建设、提升创新能力、打造竞争优势、夯实管理实务，助力转型升级高质量发展。</p>
授课语言	汉语
课程费用	人民币78000元/人，学习期间学员食宿交通费用自理。
培养对象	<p>相关行业：建筑、市政、道路、桥梁、铁路、环保、通信、电力、园林、能源、农业、林业、供水、供暖、供气、水利、港口、航道等相关基础设施以及新基建领域企业，布局新型城镇化、乡村振兴、城市更新等领域企业的董事长、总裁、总经理等高层管理人员。</p> <p>专业服务机构：项目管理单位、监理单位、造价咨询单位、招标代理单位、律所等负责人，高层管理人员。</p> <p>其他投资机构：信托机构、基金管理公司，商业银行等负责人、高层管理人员。</p>
课程设置	<p>高端师资 北京大学和国家智库学者传道授业，推演行业发展逻辑；政策性银行、股权投资机构专家深入讲解投融资模式并精准对接相关资金资源；标杆企业操盘人分享案例思想、答疑解惑。</p> <p>聚焦前沿 了解颠覆性技术变革和全球经济衰退对建筑业的影响，注重实战实效，聚焦行业前沿、政策调整以及转型升级方向，通过沙盘推演和案例解读、实现理论与实践相结合。</p> <p>成长平台 创建5531工程，即聚集政府、投资、金融、建设、咨询五大领域资源，为城投、房开、施工、环境、产业五类企业领军人才搭建资源互助、创智互融、合作互惠的三个创新生态圈，共享经济发展智库。</p> <p>【增值服务】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 资源对接：提供战略规划、运营管理等方面的咨询与辅导，实现资源、互通、互助。 2. 资源整合：加入北京大学校友会，整合专家、政府、金融、产业、同学等资源，对接城市运营、PPP实操等课程班级同学，实现产业链融通。 3. 资源共享：通过资源对接+资源整合，聚合行业内优秀领军人才，以平台资源创造共同价值，与学院共同成长、共同收获、共同前行。 <p>【课程设置】</p> <p>模块一：宏观经济与政策解读 宏观经济发展趋势 区域经济发展与产业协同 一带一路沿线基础设施投资环境与投资机会 中国“双碳”战略纲要 资质筹划，混改的公司治理与并表</p> <p>模块二：建筑业未来新赛道 BIM技术发展对建筑业的影响 装配式建筑对建筑业商业模式带来的改变 新型城镇化的系统思维和战略思维 城市更新与低碳设计 乡村振兴与美丽乡村建设 新基建产业链解读</p> <p>模块三：数字化转型与标杆研学 数字城市与城市信息化 智慧工地与企业数字化建设 智能建造与新型建筑工业化 绿色建造与转型发展 京津冀、长三角、大湾区等标杆企业研学</p> <p>模块四：投融资与资本运营</p>

	<p>地方政府的投融资逻辑 片区开发ABO+EPC模式市场化操作与热点解析 PPP项目投融资策略和实战经验分享 F+EPC：供应链金融 基础设施不动产投资信托基金（REITs） 模块五：风险管理与以数治税 “以数治税”建筑企业税务风险防范 国际工程总承包主要风险识别与防范 《FIDIC合同条款》概要与应用 EPC总承包项目风险识别与防范 工程分包与农民工工资支付系统性风险管理 模块六：组织变革与领导力 企业项目管理 学习毛泽东哲学思想 战略管理新思维 高质量发展与领导力创新</p>
部分师资	<p>仇保兴：国务院参事，住房和城乡建设部原副部长。 范恒山：国家发改委原副秘书长。 刘锦章：现任中国建筑业协会副会长兼秘书长；曾任中国建筑集团有限公司党组副书记，副总经理。 薛领：北京大学政府管理学院教授，城市与区域管理系主任。 沈体雁：北京大学政府管理学院教授。 冯科：北京大学经济学院教授。 赵鹏军：北京大学城市与环境学院教授。 李旭红：北京国家会计学院财税政策与应用研究所所长，税务系主任。 周雅：中国平安深圳前海金融资产交易所供应链事业部总经理。 史长虹：国家开发银行评审二处处长。 刘志刚：中国铁建投资集团城市投资总监。 汪少山：广联达科技股份有限公司高级副总裁。</p> <p>以上为部分优秀师资，最终以实际上课安排为准！</p>
研修安排	<p>1. 线下课程讲授、案例剖析和研讨 2. 开课时间：2023年9月9日</p>
报名缴费	<p>报名参加本课程的学员请提前联系招生老师获得报名帮助，三种报名方式可选： 方式一：网上报名 1. 登录北京大学继续教育部官网，http://www.oce.pku.edu.cn/cms； 2. 点击高端培训； 3. 选择公开项目 4. 找到“北京大学建筑业创新发展领军人才研修班（第2期）”点击立即报名； 5. 用手机号注册后登录，提交报名信息； 报名成功后会收到审核提醒，待审核通过后可在网上进行缴费。 方式二：微信报名 1. 关注微信公众号“北京大学继续教育”； 2. 点击“我的”--“账户信息”； 3. 用手机号注册后登录； 4. 注册成功后返回首页，点击“项目报名”--“我要报名”； 5. 找到“北京大学建筑业创新发展领军人才研修班（第2期）”点击立即报名； 报名成功后会收到审核提醒，待审核通过后可在微信上进行缴费 方式三：申请表报名 1. 联系招生老师获取报名表，填写完毕后返回给招生老师； 2. 学院对报名表进行审核，审核通过向学员发出录取通知； 3. 学员收到录取通知后办理学费，按时报到上课。</p> <p>【汇款账号】 户名：北京大学 开户行：工商银行北京海淀西区支行 账号：0200004509089131151</p> <p>备注：报名录取并缴费之后，学员与政府管理学院签订《北京大学社会招生非学历继续教育培训项目协议书》。</p>
证书颁发	<p>参加课程学习者，经核准成绩合格者颁发《北京大学建筑业创新发展领军人才研修班》结业证书，证书统一编号。结业证书可按证书编号在北京大学继续教育部网上查询。</p>
联系方式	<p>北京大学政府管理学院 电话：010-62757897、13146010118 联系人：李兆琴</p>

